

UNE ŒUVRE DANS UN PATRIMOINE PRIVÉ

Lointaine écume

Le choix de Robert Martin, acquéreur à Paris.

2026

Huile sur toile à la spatule
89 × 146 cm · Œuvre originale unique

13 500 €

TOUT COMPRIS

L'œuvre, son acquisition, ses documents.

Les bénéfices d'une collection que l'on peut vivre et transmettre.

Cas fictif autour d'une œuvre réelle. Facture et certificat spécimens. Les vues d'intérieur sont des mises en situation.

01 / DE L'ATELIER À PARIS

Une acquisition en toute clarté.

Robert Martin choisit *Lointaine écume* pour son intérieur parisien. Il acquiert en son nom une œuvre originale de 2026, à titre privé, sans activité professionnelle d'achat-revente. Son budget est fixé avant la confirmation.



MISE EN SITUATION

Un prix global, un interlocuteur direct.

Les **13 500 € tout compris** couvrent la toile, l'encadrement et la livraison à Paris. Dans ce cas, les formalités et taxes éventuelles à destination sont prises en charge dans ce montant.

LE CALENDRIER CONVENU

17 OCT.	Acompte	4 050 €
24 OCT.	Solde	9 450 €
31 OCT.	Livraison prévue à Paris	

À l'entrée en collection : facture nominative, certificat d'authenticité et photographies de l'œuvre.

ARTISTE PEINTRE

Facture

ACQUITTÉE

N° SP-2026-001

Émise le 24 octobre 2026

Date de vente : 24 octobre 2026 · Livraison prévue : 31 octobre 2026

VENDEUR

Francis Eck

Artiste peintre
47, Impasse des Yuccas
Rés. Les Jardins d'Orient Bay
97150 Saint-Martin

ACQUÉREUR

Robert Martin

18, rue de Verneuil
75007 Paris · France

Livraison à cette même adresse

DÉSIGNATION

QTÉ

PRIX GLOBAL

Lointaine écume

Francis Eck · 2026

Huile sur toile à la spatule

89 × 146 cm hors cadre · Œuvre originale unique

Certificat d'authenticité : CA-2026-LE-001

1

13 500 €

Encadrement, livraison à Paris, formalités et taxes éventuelles à destination : inclus dans le prix global.

TOTAL TOUT COMPRIS

13 500 €

Artiste non assujetti à la TVA. Aucun supplément pour les prestations et la livraison convenues.

17 octobre 2026	Acompte reçu par virement	4 050 €
-----------------	---------------------------	---------

24 octobre 2026	Solde reçu par virement	9 450 €
-----------------	-------------------------	---------

Reste à payer	0 €
----------------------	------------

Escompte : néant.

SPÉCIMEN · Vente, numéro et coordonnées de l'acquéreur fictifs. Sans valeur comptable. Identifiants administratifs du vendeur non reproduits.

CERTIFICAT N° CA-2026-LE-001

Certificat d'authenticité



Lointaine écume

Francis Eck

2026 · Huile sur toile à la spatule

89 × 146 cm hors cadre · Œuvre originale unique

Je soussigné Francis Eck certifie que l'œuvre reproduite et décrite sur ce certificat a été réalisée de ma main en 2026. Ce certificat accompagne l'œuvre et en conserve l'identification au fil de ses transmissions.

Établi à Saint-Martin le 24 octobre 2026.
Acquéreur d'origine : Robert Martin, Paris.
Facture associée : SP-2026-001.

Francis Eck

ARTISTE PEINTRE

SPÉCIMEN NON SIGNÉ · Références d'illustration. La propriété matérielle de l'œuvre ne transfère pas les droits d'auteur.

02 / UN CHOIX DE COLLECTION

Ce que Robert choisit vraiment.

Une œuvre singulière, un artiste que l'on peut situer et une provenance directe : l'acquisition prend sa consistance dans cet ensemble.

Posséder l'original.

Robert devient propriétaire d'une pièce unique. Le format, la matière et le geste à la spatule appartiennent à cette toile précise. Sa collection commence par une œuvre qu'il peut voir, conserver, prêter et transmettre.

Lui donner une place.

Avec ses 146 cm de largeur, *Lointaine écume* structure un mur et affirme le caractère d'un intérieur. L'étendue bleue se lit de loin ; les reliefs de la peinture se découvrent de près. Robert profite de son acquisition chaque jour.

Choisir un parcours.

Cette création de 2026 s'inscrit dans une carrière internationale engagée depuis les années 1980. Les expositions, le premier prix et les publications de l'artiste donnent des repères concrets à son choix.



Mise en situation

DES REPÈRES DOCUMENTÉS

2000 • Pékin

Premier prix de peinture à China Art Expo.

Gérard Xuriguera

Texte critique dans *Cimaise* et textes de la monographie publiée chez Garnier Nocera.

Une part de son patrimoine prend ainsi la forme d'un bien tangible et culturel dont Robert a la pleine propriété et l'usage direct.

03 / LES CHIFFRES DU CAS CONCRET

Conserver ses preuves, garder le choix.

La facture identifie le prix et la date de l'acquisition. Avec les justificatifs requis, Robert peut comparer deux régimes lors d'une revente : le forfait sur le prix ou l'option sur la plus-value. [2, 3]

HYPOTHÈSE DE REVENTE APRÈS DIX ANS RÉVOLUS

13 500 €	18 000 €	4 500 €
PRIX D'ACQUISITION	PRIX DE CESSION	PLUS-VALUE BRUTE
RÉGIME	CALCUL DE L'IMPÔT	MONTANT
Taxe forfaitaire	18 000 € × 6,5 %	1 170 €
Option sur la plus-value	4 500 € × 60 % × 36,2 % Abattement de 40 % après dix ans	977,40 €

17 022,60 € Produit de cession après cet impôt seul,
avant les autres frais de vente.

Dans cette hypothèse, l'option économise **192,60 €**. L'écart avec le prix d'acquisition atteint **3 522,60 €**, avant commissions et autres frais de cession.

PENDANT LA DÉTENTION

La toile détenue directement est un bien mobilier : elle reste hors de l'assiette immobilière de l'IFI. [1]

À LONG TERME

Après vingt-deux ans révolus, une option justifiée permet l'exonération de la plus-value. [3]

Simulation française à règles du 17 octobre 2026 constantes, hors frais et contributions éventuelles des hauts revenus. Les 18 000 € illustrent un calcul, sans estimation ni promesse de revente. L'achat privé n'ouvre pas de déduction spéciale du revenu.

[1] DGFIP · IFI

[2] BOFiP · Forfait

[3] BOFiP · Option

CSG · CSS L.136-7 / 8

04 / DEVENIR UNE PIÈCE DE FAMILLE

Une œuvre que l'on garde. Une histoire que l'on transmet.

Chez Robert, la toile fait partie du quotidien. Avec le temps, elle peut aussi devenir un repère pour ses proches : une œuvre connue, choisie et associée à une histoire familiale.



MISE EN SITUATION

Un bien identifié, une histoire conservée.

La facture, le certificat, les photographies et l'acte ou la déclaration du don suivent l'œuvre. Le bénéficiaire dispose d'un historique utile à sa conservation, à son assurance ou à une cession future.

EXEMPLE DE DONATION À UN ENFANT

Valeur documentée au jour du don : **18 000 €**.

Abattement parent-enfant entièrement disponible :
100 000 €.

0 €

de droits de donation
82 000 € d'abattement restent disponibles
sur la même période de quinze ans. [4]

[4] DGFIP · Abattements ordinaires et déclaration du don. Valeur au jour du don, sans lien automatique avec le prix de 2026.

Une œuvre à vivre. Un bien à transmettre.

Pour **13 500 € tout compris**, Robert fait entrer dans son patrimoine un original de Francis Eck, créé en 2026. Il choisit la présence de cette toile chez lui, un parcours artistique documenté et une acquisition suivie jusqu'à Paris.

Il possède l'œuvre, en profite et peut préparer sa transmission. La facture et le certificat en conservent l'histoire ; le cadre fiscal lui laisse, sous conditions, des choix lors d'une cession.



Mise en situation

La valeur de revente dépend du marché et de l'état du tableau. L'intérêt de cette acquisition réunit l'usage, la collection et la transmission.

PRÉPARER VOTRE ACQUISITION

Francis Eck

Atelier · Jardins d'Orient Bay
97150 Saint-Martin

+590 690 667 445

+590 690 597 927

Encadrement et livraison internationale offerts selon les modalités convenues. Paiement échelonné possible. Réservation par acompte.

Parlons de l'œuvre et du lieu où elle prendra place.

Une proposition personnalisée précise le prix global, l'encadrement, la livraison et le calendrier de règlement.

francis.eck.artiste@gmail.com

www.franciseck.com

Instagram · [@francis.eck](https://www.instagram.com/francis.eck)